Struktura biznes planu przedsięwzięcia – nowoczesnego gospodarstwa rolnego

Struktura planu przedsięwzięcia, które zamierza realizować gospodarstwo składa się z następujących elementów:

- streszczenie profilu przedsięwzięcia;
- profil i zakres działania;
- założenia planu strategicznego przedsięwzięcia;
- plan techniczny;
- plan marketingowy;
- plan organizacyjny;
- plan finansowy;
- wnioski i podsumowanie.

Przedsięwzięcie realizowane przez gospodarstwo to nowe zadanie inwestycyjne polegające na powiększeniu pogłowia trzody chlewnej o 100 szt. oraz dokonaniu modernizacji i rozbudowy posiadanych obiektów inwentarskich. W pierwszej kolejności zostanie powiększona istniejąca już chlewnia o 110 m^2, a następnie zostanie zakupione 104 prosięta przeznaczone do tuczu. Zostaną także przeprowadzone niezbędne prace modernizacyjne.

W konstrukcji niniejszego planu skoncentrowano się na opisie zadań bezpośrednio związanych z realizacją projektu oraz analizie finansowej.

Nową produkcję planuje się rozpocząć w połowie 2000 roku. Na rozpoczęcie inwestycji został zaciągnięty kredyt w wysokości 42000zł. Pozostała niezbędna kwota będzie pochodziła ze środków własnych.(20000zł).

Gospodarstwo jest w dostateczny sposób wyposażone w maszyny, urządzenia rolnicze niezbędne do produkcji (wartość 364517zł) oraz niezbędny areał ziemi (wartość 357820zł) do produkcji pasz, na których oparta jest produkcja zwierzęca.

Nakłady inwestycyjne wraz z ich strukturą niezbędne do rozpoczęcia nowej poszerzonej produkcji zawiera tabela l. W tabeli tej wyszczególniono koszty uruchomienia inwestycji, środki własne przeznaczone na inwestycje oraz środki pochodzące z kredytu.

Tabela 1. Nakłady inwestycyjne w gospodarstwie

Wyszczególnienie	**Wartość**
Koszty uruchomienia inwestycji	61861,84
Środki własne przeznaczone na inwestycje	20000,00
Środki pochodzące z kredytu	42000,00

Źródło: Dane z biznes planu.

Z tabeli tej możemy dowiedzieć się ile pieniędzy przeznacza gospodarstwo na inwestycje. Środki pochodzące z kredytu są potrzebne tylko na okres rozruchu, gdyż po osiągnięciu pełnej zdolności produkcyjnej gospodarstwo będzie dostarczać znacznych nadwyżek środków pieniężnych, które zamierza pozostawić z myślą dalszej modernizacji i nowych inwestycji.

Należy podkreślić, że w kolejnych okresach produkcji, gospodarstwo będzie wykorzystywało środki finansowe pochodzące z dotychczasowej działalności.

Kredyt, który zostanie zaciągnięty na kwotę 42000zł, oprocentowany jest w wysokości 33%. Spłata kredytu nastąpi po trzech latach.

Opracowany i przedstawiony w niniejszym opracowaniach biznes plan zawiera trzy warianty:

- prawdopodobny, oparty na bardzo realnych założeniach;
- optymistyczny, oparty na założeniu, że uda się ustabilizować jakość na bardzo wysokim poziomie co jednocześnie spowoduje możliwość uzyskania maksymalnych cen za oferowane produkty;
- pesymistyczny, oparty na założeniu, że ceny oferowanych produktów spadną lub też zmaleje liczba odbiorców.

Biznes plan nowoczesnego gospodarstwa rolnego. Opis projektu przedsięwzięcia

Opisywane przedsięwzięcie, polega na rozbudowaniu istniejącego budynku inwentarskiego, dokonaniu w nim modernizacji poprawiających warunki zoohigieniczne. Następnie zostanie zakupione 104szt. prosiąt, które zostaną poddane tuczeniu przez okres 6-8 m.-cy do wagi 110-120 kg. Produkcja prowadzona jest w oparciu o pasze własne, a niezbędne dodatki witaminowe i koncentraty będą zakupywane.

Gospodarstwo prowadzi produkcję w cyklu otwartym, czyli nie posiada stada podstawowego. Młode zwierzęta są każdorazowo zakupywane przy rozpoczynaniu nowego cyklu produkcyjnego. Krowy mleczne są poddawane inseminacji, a cielaki pozostają do tuczu.

Tucz opasów trwa od 7-9 m-cy, do wagi 450kg, jałówek 19 m-cy (350kg). Produkcją towarową w gospodarstwie jest oprócz żywca również mleko i rzepak.

W zasadzie tylko początek roku 2000 to okres rozruchowy, a dojście do pełnej produkcji powinno nastąpić już w pierwszych miesiącach 2001 r.

Na rynku obserwuje się zapotrzebowanie na produkty o wysokiej jakości, spełniające oczekiwania odbiorców. Pojawiający się wzrost zapotrzebowania na mięso wołowe i wieprzowe o niskiej

zawartości tłuszczu i produkowane w oparciu o zdrowe pasze oraz mleko o wysokiej zawartości białka, stwarza duże szansę przed gospodarstwem. Stopień ich wykorzystania będzie w dużej mierze zależał od prawidłowo zorganizowanej produkcji.

Spełnianie wysokich wymagań stawianych przez rynek staje się coraz droższe, a tym samym trudniejsze do spełnienia.

Wydaje się, że opisywane przedsięwzięcie, daje poważne korzyści ekonomiczne. Gospodarstwo posiada nie tylko odpowiedni aport rzeczowy, ale także potencjał „umysłowy" w postaci jego właściciela. Jak pokazują dołączone do dalszej części biznes planu dane gospodarstwo jest w bardzo dobrej kondycji finansowej.

Plan został opracowany na okres od 2000 do 2002 roku.

Dla osób szukających pomocy w pisaniu prac z różnych dziedzin polecamy serwis pisanie prac z prawa, administracji, zarządzania, marketingu, pedagogiki i wielu innych dziedzin.